

ACTIVIDAD COMERCIAL

En el año 2018 se registró la **baja de 313 cuentas** ante la Dirección de Ingresos Públicos, al tiempo que se **dieron de alta 653**. Eso deja un **saldo positivo de 340 comercios**, valor 5,8% inferior al registrado en 2017.

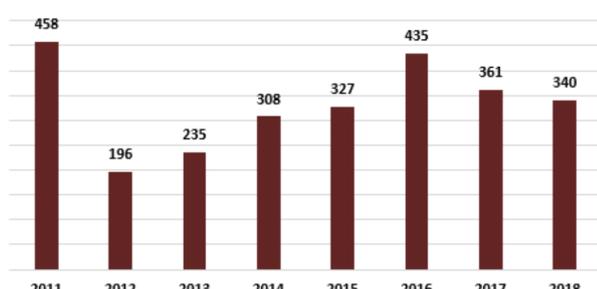
Si bien este valor es un **5,8% inferior al observado en 2017** (en donde se registraron **734 aperturas** de comercios y **373 cierres**), mantiene la tendencia de diferencia positiva entre altas y bajas.

Un análisis sectorial permite detectar que el rubro más variable es el de la **venta al por menor**: 56% de las altas y 61% de las bajas en 2018 corresponden a empresas de dicho sector.

Los **servicios de hotelería y restaurantes** ocupan un segundo lugar, representando el 10% de las altas y bajas registradas, y las actividades vinculadas a servicios comunitarios, sociales y personales se ubican en tercer lugar con 10% de las aperturas y 8% de los cierres.

Creación neta de empresas

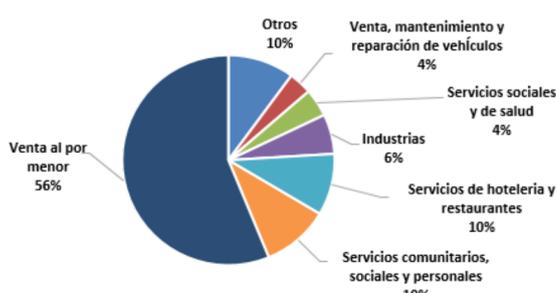
Evolución anual



Fuente: Elaboración propia en base a datos de la Dirección de Ingresos Públicos.

Altas de comercios por sector de actividad económica

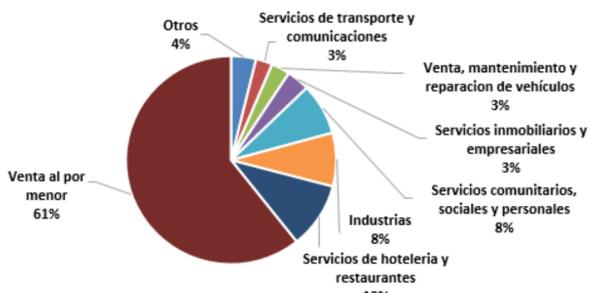
Distribución 2018



Fuente: Elaboración propia en base a datos de la Dirección de Ingresos Públicos.

Bajas de comercios por sector de actividad económica

Distribución 2018



Por medio de una iniciativa conjunta de la **Dirección de Estadística Local** y la **Cámara Empresaria de Tandil**, el lunes 11 de febrero se dio inicio a la **Encuesta de Comercio Minorista**, en respuesta a la necesidad de contar con datos coyunturales sobre una de las actividades más importantes que se desarrollan en el municipio.

El relevamiento se llevará a cabo anualmente en **200 locales comerciales**, para obtener datos que permitan monitorear la evolución del sector a través de variables tales como **expectativas, canales de venta, formas de pago, financiamiento y empleo**.

CONSTRUCCIÓN

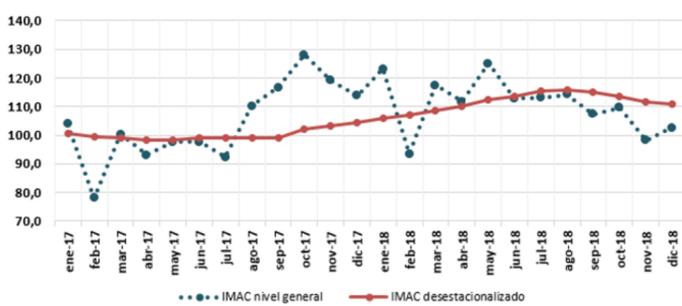
Con la intención de monitorear una actividad de gran relevancia en la estructura productiva local, como es la de la construcción, la **Dirección de Estadística Local** publica trimestralmente el **Indicador Municipal de la Actividad de la Construcción (IMAC)**. Se presenta a continuación un breve extracto con los resultados del año 2018.

Los valores del **nivel general del IMAC** registraron **aumentos interanuales promedio del 20%** en los primeros siete meses del año. Ya en agosto ese incremento se redujo a 3,6% respecto al mismo mes del año anterior, y los últimos cuatro meses del 2018 arrojaron contracciones del orden del 10% interanual. Esto da como resultado que el IMAC haya **aumentado en 2018 un 6,2% respecto a 2017**.

La trayectoria del **índice desestacionalizado** parece corroborar la desaceleración y posterior contracción que se observa a partir de agosto. Sin embargo, habiendo reducido las influencias de la estacionalidad propia de la actividad en el cálculo del indicador, éste termina el año con valores de alrededor del **6% superiores a los registrados en diciembre de 2017**.

IMAC

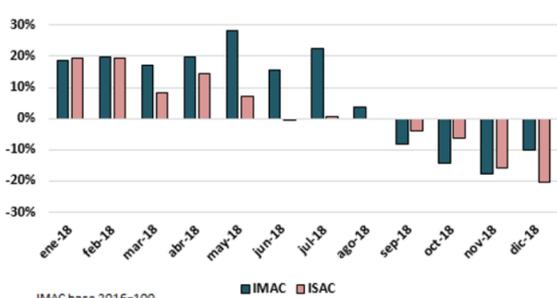
Evolución Mensual



Fuente: Elaboración propia en base a datos de la Dirección de Ingresos Públicos e INDEC.

IMAC vs. ISAC

Variaciones interanuales



IMAC base 2016=100
ISAC base 2004=100

Fuente: Elaboración propia en base a datos de la Dirección de Ingresos Públicos e INDEC.

Si se compara el IMAC con el **Indicador Sintético de la Actividad de la Construcción (ISAC)** de INDEC, se observa que el indicador local registra una mayor amplitud tanto en los incrementos como en las contracciones interanuales.

La excepción más notable se evidencia en el mes de **diciembre**, en donde la caída de la actividad medida por el indicador de INDEC es más del doble que la registrada por el IMAC (-20,5% vs. -9,9%). Si se compara el nivel general de los índices del año completo, **el ISAC aumentó un 0,8%** en relación al 2017, mientras que el **IMAC lo hizo el 6,2%**.

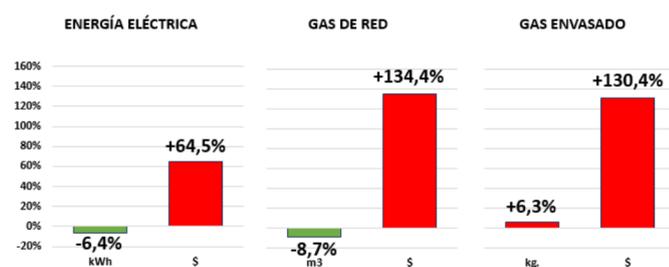
Se puede acceder al informe completo en el portal de **Documentos de Interés de la Dirección de Estadística Local**, en: http://autogestion.tandil.gov.ar/apex/f?p=102:13:::CAT_DOC:121

CONSUMO ENERGÉTICO

Entre enero y febrero se realizó el **Relevamiento de Consumo Energético**, iniciativa de la **Mesa Productiva del Consejo Económico y Social** surgida por la preocupación de numerosas organizaciones y entidades por el efecto de los aumentos de las tarifas de gas y energía eléctrica sobre la actividad económica.

La **encuesta** se propuso como alternativa para **medir el impacto de las tarifas** sobre la rentabilidad de los distintos sectores productivos y contribuir en el **diseño de estrategias de ayuda** privada y estatal.

Evolución interanual del consumo de energía eléctrica, gas de red y gas envasado



Fuente: Informe relevamiento Consumo Energético – Consejo Económico y Social

Entre octubre de 2017 y octubre de 2018, el gasto promedio de las empresas en **energía eléctrica** se incrementó un 64,5%, si bien el consumo medido en kilovatios-hora se redujo un 6,4%.

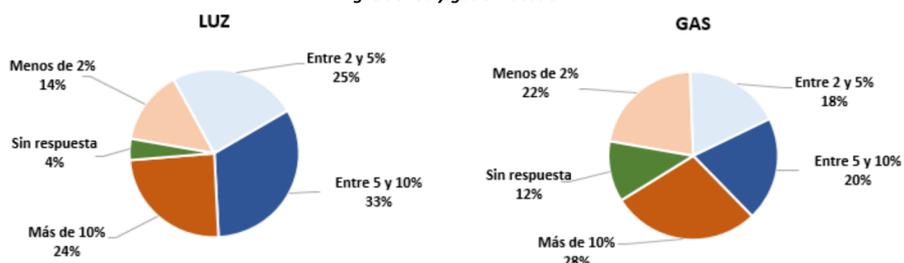
El consumo de **gas de red** medido en metros cúbicos se redujo un -8,7% en el mismo período, acompañado de un aumento del gasto en pesos de 134,4%.

Las erogaciones en **gas envasado** también registran un marcado incremento (130,4%), aunque en este caso el consumo –medido en kilogramos- también aumentó (un 6,3%).

En cuanto al **peso relativo de las tarifas sobre la facturación total** de las firmas:

- En el caso de la **energía eléctrica**, el gasto representa más del 10% de la facturación para el 24% de las empresas que respondieron la encuesta, mientras que un 33% declara que ese gasto representa entre un 5 y un 10% de la facturación.
- Diferenciando por actividad económica, el porcentaje de **firmas industriales** que declaran que la factura de luz representa más del 10% de la facturación asciende a 42,9%, mientras que el sector de **comercio y reparaciones** no hay ninguna empresa en esa categoría.
- En el caso del **gas** el 28% de las empresas manifiesta que dicha erogación se traduce en más del 10% de la facturación total, y un 20% respondió que el gasto en gas representa entre el 5 y el 10% de los ingresos.
- El 33% de las firmas registradas en el rubro **hotelería y restaurantes** expresan que la factura de gas representa más del 10% de la facturación, valor que asciende a 77,8% cuando se el peso relativo supera el 5%. En el caso de la **industria manufacturera**, esta erogación representa más del 10% de la facturación para el 21,4% de las firmas, mientras que en el rubro de **comercio y reparaciones** no hay ninguna firma en dicha categoría.

Evolución interanual del consumo de energía eléctrica, gas de red y gas envasado



Fuente: Informe relevamiento Consumo Energético – Consejo Económico y Social

Dado que **Camuzzi** otorga una **reducción tarifaria** significativa para las empresas inscriptas en el Registro PyME que consuman menos de 108.000 metros cúbicos anuales de gas, se consultó sobre estas cuestiones.

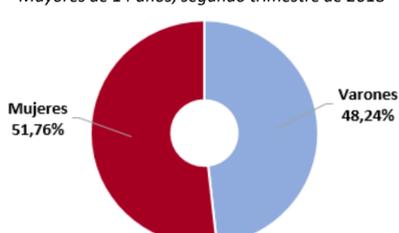
- El 82% de las empresas consume **menos de 108.000 metros cúbicos** anuales de gas.

- El 83% de las firmas conoce la existencia del **Registro PyME**, el 53% declara estar inscripto y el 48% manifiesta conocer los beneficios de contar con el Certificado PyME.

POBLACIÓN

Población según género

Mayores de 14 años, segundo trimestre de 2018



Fuente: Encuesta de Hogares y Empleo Municipal.

Durante los meses de **junio y julio de 2018** se realizó en Tandil la **Encuesta de Hogares y Empleo Municipal (EHE-M)**, que releva datos acerca de las características socioeconómicas de la población.

Los resultados arrojan que en Tandil hay **108.241 personas mayores a 14 años**. **52.211 son varones** y **56.030 son mujeres**. Es decir que por cada 100 mujeres de 14 años y más, hay 93 varones.